

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы на официальном сайте комитета по культуре Ленинградской области в сети «Интернет» в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе»

«Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Парк усадьбы Забельского, 3 га», расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Мерево, Заклинское СП, с целью обоснования включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», подготовленный экспертной организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Темпл Групп», государственный эксперт, аттестованный Министерством культуры Российской Федерации, Б.М. Матвеевым, и опубликованный в сети «Интернет» от 11.09.2020 г.

Сведения об экспертной организации

| | |
|----------------------|--|
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Темпл Групп» |
| Краткое наименование | ООО «Темпл Групп» |
| Адрес | Санкт-Петербург, Типанова ул., д. 40, лит. А, пом.1-Н |
| Реквизиты | ИНН 7810336065 КПП 781001001 |

Сведения об эксперте

| | |
|--|--|
| Фамилия, имя, отчество | Матвеев Борис Михайлович |
| Образование | Высшее |
| Специальность | История, обществоведение, Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия |
| Ученая степень (звание) | Кандидат архитектуры |
| Место работы, должность | ООО «Темпл групп», эксперт по проведению историко-культурной экспертизы |
| Стаж работы | 40 лет |
| Реквизиты аттестации Минкультуры России | Приказ МК РФ от 26.04.2018 г. № 580 |

Акт государственной историко-культурной экспертизы опубликован в сети «Интернет» 11.09.2020 г. Общественное обсуждение завершено – 02.10.2020 г. в соответствии с п. 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

| №, п/п | Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения акта государственной историко-культурной экспертизы | Позиция органа охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации |
|--------|--|---|
| 1 | См. приложение | Мнение заявителя учтено при формировании позиции органа охраны |

Заместитель председателя комитета-
начальник департамента
государственной охраны, сохранения и
использования объектов культурного наследия



Г.Е. Лазарева
16.10.2020 г.

| Вид культурной ценности | Оценка |
|--|--|
| Историческая и социокультурная ценность | <p>Культурный ландшафт имения и сохранившиеся парки усадеб Мерёво 1 и Мерёво 2 являются значимыми элементами системы исторических усадеб и парков Лужского района, сформировавшейся в XVIII в. и развивавшейся до начала XX в. Историческая ценность усадеб обоснована в научных публикациях, признана местным сообществом и администрациями Лужского муниципального района ЛО и МО «Заклинское сельское поселение» Усадьбы - важная составляющая туристического потенциала Лужского района Лен. области. Усадьба Мерёво-1 восстановлена и продолжает существование в качестве гостевого комплекса «Мишкина дача», парк Мерёво-2 по-прежнему отвечает концепции дачного городка с парком, созданных на рубеже XIX-XX вв.</p> |
| Градостроительная ценность | <p>Важнейшие элементы пространственно-планировочной структуры парков усадеб Мерёво 1 и Мерёво 2 сохранилась удовлетворительно. В первом случае это центральное ядро усадьбы с поздними «господским» домом, несущим образ особняка XVIII-XIX вв., и службами, осевая, ведущая к озеру, аллея, зеленый массив парка. Исторический дачный парк сохраняется также в Мерёве 2, где стержнем парковой композиции является прекрасно сохранившаяся пейзажная лиственничная аллея на склоне уступа, к которой с севера примыкает прибрежный зеленый массив с ценным древостоем. Верхняя терраса, «целиком застроенная дачными домами с приусадебными участками», является исторической, сформированной в 1890-х гг. владельцами для сдачи в аренду дачникам. Более поздние индивидуальные жилые дома продолжают эту традицию, не являясь диссонансами в культурном ландшафте имения.</p> |
| Мемориальная ценность | <p>Имение связано с именем его владельца, героя войны 1812 г. Д.В. Лялина, который родился в Межеве и похоронен близ этой деревни. Последними владельцами усадьбы была купеческая чета И.Я. и Е.А. Забельских, известных благотворителей, создателей парка Мерёва 2.</p> <div data-bbox="563 1330 948 1778" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="555 1778 1007 1814" data-label="Caption"> <p>Дж. Доу. Портрет Д.В. Лялина</p> </div> <div data-bbox="1011 1330 1445 1576" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1011 1576 1445 1756" data-label="Caption"> <p>Надгробный памятник на могиле Дмитрия Васильевича Лялина (кладбище неподалёку от деревни Мерёво Лужского района Ленинградской области)</p> </div> |
| Архитектурная и эстетическая ценность | <p>Парку и усадебному дому Мерёво 1, восстановленным нынешним владельцем, композиционно связанным с природным ландшафтом, возвращена архитектурная и эстетическая ценность. Дачный парк Мерёво 2, несмотря на зарастание самосевом его части на нижней террасе, сохраняет архитектурно-ландшафтную ценность и возможность восстановления. Аллея на склоне и древостой рубежа XIX-XX вв. обладают высокой эстетической ценностью. Парки имения Забельского - важный элемент прибрежного пейзажа Мерёвского озера.</p> |

Ландшафтно-дендрологическая ценность Мерёво 1

В экспертизе утверждается, что «На территории выявленного объекта культурного наследия «Парк усадьбы Забельского, 3 га» утрачены почти все возникшие в результате исторических событий архитектурные, конструктивные и объемно-пространственные особенности, которые могли бы служить основанием для включения его в реестр. От исторической усадьбы здесь сохранилась только трассировка центральной парковой аллеи и несколько старовозрастных деревьев, в том числе памятник живой природы всероссийского значения «Вяз шершавый»».

На самом деле данное утверждение не соответствует действительности. На большей части парка усадьбы, который в настоящее время используется по своему прямому назначению, - в качестве парка частного пансионата, сохранилось достаточное количество старовозрастных деревьев, среди которых следует выделить дубы, вязы, ясени, липы и несколько лиственниц. Возраст этих деревьев превышает 150-200 лет. Территория парка расчищена от самосева и содержится в надлежащем виде, за старыми деревьями осуществляется уход. Памятник природы - Вяз шершавый является в первую очередь не памятником природы (деревом естественного происхождения), а историко-культурным объектом. Он был посажен здесь одним из владельцев усадьбы и назван вязом Лялина в память о владельце усадьбы генерал-майоре и герое Отечественной войны Д. В. Лялина (1772-1847).



Старовозрастные насаждения в центральной части парка Мерёво 1. Фото 12.07.2020



Центральная аллея к озеру в Мерёво 1. Фото 12.07.2020

Мерёво 2

Эксперт указывает, что «В парке усадьбы «Мирёво-2» густые заросли сохранились только на нижней террасе, расположенной в прибрежной низменности, периодически затапливаемой во время половодья. Историческая планировка и элементы благоустройства здесь практически полностью утрачены. В насаждениях преобладает молодая поросль. Верхняя терраса целиком застроена дачными домами с приусадебными участками. На некоторых участках сохранились небольшие группы и единичные экземпляры старовозрастных деревьев, но композиционная целостность исторического парка необратимо утрачена».

Вместе с этим данные утверждения полностью не соответствуют действительности. Фотофиксация приведённая в экспертизе не соответствует реальному положению, например, фотографии 6, 7, 8, 9, 10 и др. сделаны не в тех местах, которые в действительности обозначены на схеме - парковая аллея, на которой якобы сделаны эти фотографии не имеет асфальтового покрытия, а там где показаны места фото 9 и 10 - нет такой застройки, там до сих пор сохранился парк. Таким образом, можно предполагать, что материалы фотофиксации усадьбы Мерёво 2 в экспертизе намерено фальсифицированы.

Утверждение эксперта о том, что густые заросли сохранились только на нижней террасе усадьбы, которая выходит к озеру и, что в этих насаждениях, не соответствует действительности. По крайней мере в центральной части нижней террасы сохранилась дубовая роща. К примеру, в усадьбе Мерёво 1 нижняя терраса парка у озера занята насаждениями ольхи, которая как раз характерна для таких экологических условий сильного переувлажнения при ежегодных весенних паводках. Однако, в Мерёво 2 на нижней террасе хорошо сохранились насаждения старовозрастных дубов. Сохранился на нижней террасе и родник, показанный на плане. В экспертизе полностью отсутствует фотофиксация нижней террасы, по всей видимости, эксперт туда даже не заходил.

Эксперт утверждает, что верхняя терраса полностью застроена частными домами, и здесь лишь единично сохранились старовозрастные деревья. Это не соответствует действительности - только примерно половина верхней террасы занята частными домами, вторая половина террасы, фотофиксация которой представлена только на фото № 12, представляет собой полностью сохранившийся усадебный парк. Здесь преобладают насаждения старовозрастных лиственницы и сосны, которых сохранилось большое количество.

Фактически усадьба представлял собой три террасы: самая верхняя, которая занята частными участками; средняя на склоне, границей которой является дуговая аллея, идущая вдоль перепада рельефа к нижней террасе - значительные насаждения лиственницы и сосны, и нижняя терраса, где сохранилась дубовая роща. И средняя и нижняя террасы - это сохранившийся парк усадьбы Мерёво 2. Именно это было отмечено в документации о взятии под охрану этой усадьбы и в таком виде парк сохранился в целом до настоящего времени.



Насаждения из старовозрастных лиственниц в средней части парка Мерёво 2.
Фото 12.07.2020.



Дубовая роща в нижней центральной части парка Мерёво 2 на берегу озера.
Фото 12.07.2020.



Дубовая роща в нижней центральной части парка Мерёво 2 на берегу озера.
Фото 12.07.2020.

ВЫВОДЫ:

- 1) Группа ЭРА выражает несогласие с низкой оценкой объекта и выводами (отрицательным заключением) ГИКЭ.
- 2) Просим не согласиться с выводами ГИКЭ.
- 3) Предлагаем скорректировать границы объекта, путём исключения из его территории застроенных участков, затем включить объект в реестр в качестве достопримечательного места.